



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-202/2019-115

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso u stečajnom predmetu dužnika Stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o. u stečaju, Osijek, Ilirska 11, MBS: 081245255, OIB: 78441547821, 28. svibnja 2024.

r i j e š i o j e

I. ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o. u stečaju, Osijek, Ilirska 11, MBS: 081245255, OIB: 78441547821.

II. Obvezuje se stečajni upravitelj da završi sve poslove vezane za uredno zaključenje stečajnog postupka kao što su zatvaranje žiro računa stečajnog dužnika, izrada završnih izvješća, arhiva te o tome podnijeti izvješće stečajnoj sutkinji.

III. Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda Trgovačkog suda u Osijeku.

IV. Nalaže se registru Trgovačkog suda u Osijeku da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši brisanje dužnika Stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o. u stečaju, Osijek, Ilirska 11, MBS: 081245255, OIB: 78441547821 i stečajne upraviteljice u osobi Julka Bandić, Osijek, Stjepana Radića 14, OIB: 04946287686.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-202/19-12 od 9. travnja 2019. (pravomoćno 26. travnja 2019.) nastavljen je stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o. u stečaju, Osijek, Ilirska 11, MBS: 081245255, OIB: 78441547821 a za stečajnog upravitelja imenovan je Jozo Perić, Velika, Dr. F. Tuđmana 28, OIB: 83577001032.

2. Rješenjem poslovni broj St-202/19-29 od 4. veljače 2021. sud je razriješio imenovanog stečajnog upravitelja Jozu Perića iz Velike, Dr. F. Tuđmana 28, OIB: 83577001032 i imenovao novog stečajnog upravitelja Julku Bandić, Osijek, Ilirska ulica 11, OIB: 04946287686, automatskim nasumičnim odabirom.

3. Podneskom od 26. svibnja 2024. godine stečajna upraviteljica dostavila je sudu završni račun, završno izvješće i završni diobni popis iz kojeg proizlazi sljedeće:

RAČUN PRIHODA I RASHODA

Na računu otvorenom u ADDIKO BANK d.d. IBAN:HR5425000091301193754 evidentirani su sljedeći novčani priljevi i odljevi:

Pregled novčanih priljeva na žiro račun:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U EUR
1	Priljev po kupoprodajnom ugovoru	2.800,00 eura
2	PRILJEVI SA DEPOZITA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU-prodaja nekretnina el. dražbom	54.675,27 eura
	UKUPNO:	57.475,27 eura

Pregled novčanih odljeva sa žiro računa:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U EUR
1	Troškovi vođenja i zatvaranja računa – ADDIKO BANK	118,80 eura
2	Trošak javne dražbe FINA:	92,90 eura
3	Troškovi knjig. usluga i izrade završnog računa (2019.-2013.godina) predaja obrazaca Poreznoj upravi	995,42 eura
4	Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu+dopr.za zdr. osiguranje	7.605,36 eura
5	Trošak sudske pristojbe	265,45 eura
6	Namirenje razlučnog vjerovnika IGORA POLJANAC	13.492,55 eura
7	Namirenje razlučnog vjerovnika ALENA ČEČURA	34.822,54 eura
8	Prijenos sredstava u Fond Trgovačkog suda u Osijeku	82,25 eura
	UKUPNO:	57.475,27 eura

Rekapitulacija novčanih primitaka i izdataka:

RED.BR.	OPIS	IZNOS U EUR
1	NOVČANI PRILJEVI NA ŽIRO RAČUN	57.475,27 eura

2	NOVČANI ODLJEVI SA ŽIRO RAČUNA	57.475,27 eura
3	STANJE NOVČ.SREDSTAVA 23.05.2024.	0,00 eura

Nakon podmirenja svih obveza stečajne mase i isplate razlučnim vjerovnicima, na žiro računu na dan 16.05.2024. godine, ostao je iznos 121,86 eura.

Banka je prilikom zatvaranja računa naplatila usluge zatvaranja računa u iznosu od 39,61 eura, a ostatak iznosa od 82,25 eura uplaćen je u Fond za podmirenje troškova stečajnog postupka Trgovačkog suda u Osijeku.

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, od 09. travnja 2019. god., određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom stečajna masa iza LASER GRADNJA d.o.o. u stečaju, budući je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Pozvani su vjerovnici da prijave svoja potraživanja i ispitane su tražbine stečajnih vjerovnika.

Vjerovnici su prijavili slijedeće tražbine i prava:

Red. br.	Vjerovnici	Broj prijava	Prijavljeno (kn)	Osporeno (kn)	Priznato (kn)
1.	I viši isplatni red				
2.	II viši isplatni red	2	319.926,36	-	319.926,36
3.	Razlučni vjerovnici	2			
UKUPNO:			319.926,36		319.926,36

Imenovani stečajni upravitelj, razriješen je dužnosti rješenjem istog suda od 04. veljače 2021. god., te je istim rješenjem imenovana za stečajnu upraviteljicu Julka Bandić iz Osijeka u ovom stečajnom postupku.

IMOVINA I PRODAJA IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Za nekretnine dužnika, koje su ušle u stečajnu masu, sud je donio rješenje da se prodaju u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

U skladu s tim prodane su nekretnine dužnika:

a) zk. ul. 10220 k.o. Klara, kč. br. 1923/1 oranica Krć, ukupne površine

552 m2 (vlasnički dio 1/1)

b) zk. ul. 320 k.o. Klara, kč. br. 1923/6 put Krć, ukupne površine 179 čhv 645 m2 (suvlasnički dio: 49/179)

c) zk.ul. br. 22627, k.o. Klara, kčbr. 1923/7, oranica, površine 48 m2, (vlasnički dio 1/1).

Nekretnine pod a) i b) unovčene su na prvoj elektronskoj javnoj dražbi, koju je provela Fina, te dostavila sudu izvještaje o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja 20546, Klasa: O/110-10/22-01/168, Ur.br.:07-01-22-19, od dana 26.05.2022. godine.

Javna dražba započela je 11.05.2022. god. u 11,00 sati, a završila 25.05.2022. god. u 10,59 sati.

Nekretnina pod c) kčbr. 1923/7, k.o. Klara, upisana u zk.ul. br. 22627 Zemljišno-knjižnog odjela Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu, površine 48 m2 prodana je u skladu sa odlukom vjerovnika, neposrednom pogodbom.

Dana 25. travnja 2024. godine održano je završno ročište za diobu kupovnine, te je sud, dana 26. travnja 2024. donio rješenje o načinu namirenja razlučnih vjerovnika.

NAMIRENJE VJEROVNIKA

Ukupno postignuta kupoprodajna cijena, za sve nekretnine iznosi 57.475,27 eura.

Na nekretnini:

a) upisanoj u zk. ul. 10220 k.o. Klara, kč. br. 1923/1 oranica Krć, ukupne površine 552 m2 (vlasnički dio 1/1) upisano je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za korist Alen Čečura, Zagreb, Jezerska 32C, OIB: 83560245857 (prvi prednosni red), Igor Poljanac, Zagreb, Dugoratska ulica 14, OIB: 33347081150, te zabilježena ovrhe Rješenje o ovrsi OS Novi Zagreb poslovni broj Ovr-2335/16 od 16.12.2016. ovrhovoditelja Alen Čečura./

b) upisanoj u zk. ul. 320 k.o. Klara, kč. br. 1923/6 put Krć, ukupne površine 179 čhv 645 m2 (suvlasnički dio: 49/179) upisano je založno pravo za korist Igor Poljanac, Zagreb, Dugoratska ulica 14, OIB: 33347081150.

c) upisanoj u zk.ul. br. 22627, k.o. Klara, kčbr. 1923/7, površine 48 m², (vlasnički dio 1/1). upisano je založno pravo za korist Igor Poljanac, Zagreb, Dugoratska ulica 14, OIB: 33347081150.

Od postignutog iznosa unovčenja, nakon što su namireni troškovi stečajnog postupka, sukladno čl. 254. Stečajnog zakona, isplaćeni su djelomično razlučni vjerovnici i to:

1.	Alen Čečura, Zagreb, Jezerska 32C, OIB: 83560245857 (prvi prednosni red),	34.822,54 eur
2.	Igor Poljanac, Zagreb, Dugoratska ulica 14, OIB: 33347081150, (b + c)	13.492,55 eur
Ukupno		48.315,09 eur

U ovom stečajnom postupku nije bilo:

- Izlučnih vjerovnika
- Pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika
- Neunovčenih predmeta stečajne mase.

ARHIVIRANJE GRAĐE

Arhivsku građu sakupljenu u ovom stečajnom postupku, stečajna upraviteljica čuvati će u skladu s odredbama zakona, u svom prostoru. Druge arhivske građe nije prikupila.

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U ovom stečajnom postupku, stečajna masa nije bila dostatna za diobu stečajnim vjerovnicima, tako da nema novčanih sredstava za završnu diobu vjerovnicima, pa nema ni završnog diobnog popisa.

U tijeku postupka podmireni su svi troškovi, poznati stečajnoj upraviteljici, kao i obveze stečajne mase. Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i naknade banci za zatvaranje računa, preostali iznos novčanih sredstava sa računa stečajnog dužnika, uplaćen je na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku, u korist Fonda za pokriće troškova stečajnih postupaka.

Stečajna upraviteljica predložila je stečajnoj sutkinji da donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza LASER GRADNJA d.o.o. u stečaju, Osijek, Ilirska 11, MBS: 081245255, OIB: 78441547821 sukladno odredbama čl. 286. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15; 104/17, 36/22 i 27/24 u daljnjem tekstu SZ) jer je unovčena cjelokupna imovina koja ulazi u stečajnu masu dužnika i izvršena isplata vjerovnicima.

4. Budući da su svi poslovi u ovom postupku završeni valjalo je sukladno čl. 286. SZ-a u vezi s čl. 289. st. 8. SZ-a odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 28. svibnja 2024.

Stečajna sutkinja
Nada Roso

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj mogu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja podnijeti žalbu VTS RH Zagreb putem ovog suda u 3 primjerka.

Broj zapisa: **9-30868-5d2f4**

Kontrolni broj: **09b69-d2f82-6763b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.